

Білоцерківський національний аграрний університет

Агробіотехнологічний факультет

Кафедра управління земельними ресурсами та земельного кадастру

	<p style="text-align: center;">СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «Інституційне забезпечення розвитку державного земельного кадастру»</p> <p style="text-align: center;">Галузь знань - 19 «Архітектура та будівництво» Спеціальність - 193 «Геодезія та землеустрій» Освітня програма - «Землеустрій та кадастр»</p>
Рівень вищої освіти	другий (магістерський)
Компонент освітньої програми	вибірковий
Кількість кредитів ECTS / загальна кількість годин	4 кредитів /120 годин
Семестр	3
Форма контролю	залік
Мова викладання	українська
Профайл викладача	<p>Третяк Антон Миколайович Посада: професор, член-кореспондент НААН України Науковий ступінь: доктор економічних наук Робоче місце: навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), 111 ауд. (кафедра управління земельними ресурсами та земельного кадастру). E-mail: tretyak2@ukr.net Зв'язок з викладачем: відповідно до графіку консультацій https://btsau.edu.ua/uk/content/profesorско-vykladackyy-sklad-kafedry-upravlinnya-zemelnymy-resursamy-ta-zemelnogo-kadastru</p> 
Опис дисципліни	Навчальна дисципліна призначена для здобувачів вищої освіти і основним завданням навчальної дисципліни є формулювання комплексного сучасного розуміння принципів заповнення та використання даних Державного земельного кадастру. Розуміння діджиталізації кадастру в цілому.
Передумови для вивчення дисципліни	Вибіркова навчальна дисципліна «Інституційне забезпечення розвитку державного земельного кадастру» базується на знаннях таких дисциплін, як «Землеустрій», «Державний земельний кадастр», «Оцінка земель», «Земельне право».
Мета вивчення дисципліни	Метою вивчення дисципліни «Інституційне забезпечення розвитку державного земельного кадастру» є отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навиків з організації та

	<p>ведення державного земельного кадастру, аналізу та оцінки існуючого стану використання земель, з правового регулювання земельних відносин, а також організації ефективного, комплексного і раціонального використання земельних ресурсів.</p>
Формат дисципліни	<p>Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі, із застосуванням мультимедійних засобів та відповідного програмного забезпечення. За необхідності (індивідуальні графіки, дуальна форма навчання, дистанційна тощо) можуть використані платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання.</p>
Очікувані результати навчання	<p>ПРН 04. Володіти методами землевпорядного планування землекористування, проектування територіального і господарського землеустрою та землевпорядкування, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально - економічного, екологічного, ландшафтного, природо - охоронного характеру та інших чинників.</p> <p>ПРН 13. Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності.</p> <p>ПРН 14. Використовувати інформаційні та комунікаційні технології у професійній діяльності, встановлювати відповідні зв'язки для досягнення цілей залежно від мети досліджень.</p>
Структура курсу	<p><i>Змістовний модуль 1. Основи розвитку державного земельного кадастру</i></p> <p>Тема 1. Теоретичні основи державного земельного кадастру.</p> <p>Тема 2. Інституції державного земельного кадастру.</p> <p>Тема 3. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.</p> <p>Тема 4. Склад відомостей Державного земельного кадастру.</p> <p><i>Змістовний модуль 2. Вплив земельної реформи на розвиток державного земельного кадастру</i></p> <p>Тема 5. Земельна реформа, як основа інституційного забезпечення розвитку державного земельного кадастру.</p> <p>Тема 6. Ведення Державного земельного кадастру.</p> <p>Тема 7. Автоматизація ведення Державного земельного кадастру.</p> <p>Тема 8. Розвиток державного земельного кадастру при запуску ринку земель.</p>
Методи навчання	<p>Під час лекційного курсу застосовуються презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття поводяться у вигляді семінарів-практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань із залученням програмних засобів «ГІС 6», «Digitals», «AutoCAD». Для аналізу використовуються нормативно-правові акти, реальні об'єкти, зразки документів.</p>
Політика	<p>Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету https://btsau.edu.ua/sites/default/files/Faculties/osvita/normativvne/polog_akad_dobr_bnau.pdf</p>

	<p>Політика щодо відвідування занять: очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі.</p> <p>Політика щодо дедлайнів і перескладання: студенти мають дотримуватися термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p>Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюється відповідальність, старанність, креативність.</p> <p>Політика щодо оцінювання: засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеній на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle).</p>
<p>Інформаційне забезпечення</p>	<p style="text-align: center;">Базова література</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельний кодекс України: наук.-практ. Коментар; [за ред. В.І. Семчика]. Київ: Ін-Юре, 2003. 676 с. 2. Землеустрій та охорона земель. URL: http://land.gov.ua/icat/zemleustrii-ta-okhoronazemel/ 3. Конституція України. Відомості Верховної Ради України (ВВР). 1996. № 30. С. 141. URL: http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80 4. . Мартин А.Г., Тихенко О.В. Земельний кадастр. Частина II: навчальний посібник. К.: Компрінт, 2018. 452 с. 5. Ступень М.Г., Гулько Р.Й., Микула О.Я. та ін. Теоретичні основи державного земельного кадастру: навчальний посібник. 2-ге видання. Львів: «Новий світ – 2000», 2007. 336с. 6. Новаковська І.О. Економіка землекористування. Навч. посіб. Київ.Аграр. наука, 2018. 400 с. 7. Про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру: Постанова Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15. URL:http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/15-2015-%D0%BF 8. Про державний земельний кадастр: Закон України від 07.07.2011 р. № 3613-VI. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17 9. Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення : Постанова Кабінету Міністрів України від 16.11.2016. № 831. URL: http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/831-2016-п. 10.Про моніторинг ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення: Міністерство аграрної політики України від 26.02.2004 р. № 51. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0383-04 11.Про землеустрій: Закон України від 22 травня 2003 року № 858-IV. URL:http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/858-15. <p style="text-align: center;">Додаткова література</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Дорош О.С. Методичні підходи до розробки проектів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць. Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2017. №1. С.44–49. 2.Концепція Загальнодержавної програми використання та охорони земель на період до 2022 року. Проект Держземагентства, редакція від 18 листопада 2011 р. URL: http://www.myland.org.ua/index.php?id=3180&lang=uk. 3.Cadastre 2034. Powering Land & Real Property. Cadastral Reform and Innovation for Australia - A National Strategy. Consultation document. April 2014. Available from:

	<p>https://www.sagi.co.za/documents/AustraliaCadastre_2034_Powering_Land_and_Real_property.pdf (Література наявна в науковій бібліотеці, на кафедрі управління земельними ресурсами та земельного кадастру або в репозитарії БНАУ).</p> <p style="text-align: center;">Інтернет-ресурси</p> <p>1.1 Офіційний портал Верховної Ради України: веб-сайт. URL: https://www.rada.gov.ua/ 2.Офіційний сайт Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру: веб-сайт. URL: https://land.gov.ua/ 3.Публічна кадастрова карта України: веб-сайт. URL: https://map.land.gov.ua/ 4. Геопортал: веб-сайт. URL: https://geoportalua.com/ua/</p>
Лінк на дисципліну	<p>Матеріали дисципліни розміщено на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle) https://teach.btsau.net.ua/course/view.php?id=2807</p>