

Білоцерківський національний аграрний університет

Агробіотехнологічний факультет

Кафедра управління земельними ресурсами та земельного кадастру

	<p style="text-align: center;">СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «Управління землекористуванням»</p> <p>Галузь знань - 19 «Архітектура та будівництво» Спеціальність - 193 «Геодезія та землеустрій» Освітня програма - «Землеустрій та кадастр»</p>
Рівень вищої освіти	другий (магістерський)
Компонент освітньої програми	вибірковий
Кількість кредитів ECTS / загальна кількість годин	3 кредити /90 годин
Семестр	3
Форма контролю	залік
Мова викладання	українська
Профайл викладача 	<p>Прядка Тетяна Миколаївна Посада: завідувачка кафедри управління земельними ресурсами та земельного кадастру Вчене звання: доцент Науковий ступінь: кандидат економічних наук Робоче місце: навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), 103 ауд. (кафедра управління земельними ресурсами та земельного кадастру). E-mail: tetiana.priadka@btsau.edu.ua Зв'язок з викладачем: відповідно до графіку консультацій https://btsau.edu.ua/uk/content/profesorско-vykladackyy-sklad-kafedry-upravlinnya-zemelny-my-resursamy-ta-zemelnogo-kadastru</p>
Опис дисципліни	Навчальна дисципліна призначена для здобувачів вищої освіти та покликана сформуванню знання про держання теоретичних та практичних навичок щодо оптимізації використання землекористування на національному, регіональному та локальному рівнях та ефективному управлінні ними. Набуття навичок роботи з основними нормативно-правовими документами, що стосуються контролю за використанням та охороною земель.
Передумови для вивчення дисципліни	Вибіркова навчальна дисципліна «Управління землекористуванням» базується на знаннях таких дисциплін як «Землевпорядне проектування», «Земельний кадастр», «Управління земельними ресурсами», вивчених на 3,4-му курсах бакалаврату.

Мета вивчення дисципліни	Метою вивчення дисципліни «Управління землекористуванням» є засвоєння і набуття слухачами необхідних теоретичних знань та практичних навичок у сфері управління землекористуванням, зокрема: функціонування землекористування в суспільному виробництві, сутність, зміст і методи управління; правові, економічні, організаційно-адміністративні та землевпорядні механізми управління землекористуванням; методи проектування та моделювання організаційних систем управління землекористування.
Формат дисципліни	Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі, із застосуванням мультимедійних засобів та відповідного програмного забезпечення. За необхідності (індивідуальні графіки, дуальна форма навчання, дистанційна тощо) можуть використані платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання.
Очікувані результати навчання	<p>ПРН 03. Володіти технологіями і методиками планування і виконання геодезичних, топографічних і кадастрових знімків та комп'ютерного оброблення результатів знімків в геоінформаційних системах.</p> <p>ПРН 05. Володіти методами організації землевпорядного виробництва від польових вимірювань до менеджменту та реалізації землевпорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом.</p> <p>ПРН 12. Обробляти результати геодезичних вимірювань, топографічних і кадастрових знімків, з використанням геоінформаційних технологій та комп'ютерних програмних засобів і системи керування базами даних.</p>
Структура курсу	<p>Тема 1. Методи управління землекористуванням.</p> <p>Тема 2. Механізми управління землекористуванням.</p> <p>Тема 3. Моделювання організаційної системи землекористування.</p> <p>Тема 4. Екологічні, економічні, соціальні механізми управління землекористуванням.</p> <p>Тема 5. Управління землекористуванням в умовах ринкової економіки.</p>
Методи навчання	Під час лекційного курсу застосовуються презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді семінарів-практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань – індивідуальних та в мінігрупах; ділових ігор, дискусій, психологічних тестів. Для аналізу використовуються нормативно-правові акти, реальні об'єкти, зразки документів.
Політика	Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету http://surl.li/pesg

	<p>Політика щодо відвідування занять: очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі.</p> <p>Політика щодо дедлайнів і перескладання: студенти мають дотримуватися термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p>Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюються відповідальність, старанність, креативність.</p> <p>Політика щодо оцінювання: засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеній на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle).</p>
<p>Інформаційне забезпечення</p>	<p style="text-align: center;">Базова література</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельно-правовий процес: Навчальний посібник для студентів вищих навчальних закладів / Р.П. Возняк, М.Г. Ступень, І.М. Падляк. – Львів: —Новий Світ-2000, 2007. – 224 с. 2. Волков С.Н. Землеустройство. Т. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. – М.: Колос, 2001. – 648 с. 7. Другак В.М. Правовий режим земель в межах населених пунктів і за їх межами та залежність від нього меж державної і комунальної власності / В.М. Другак// Землевпорядний вісник. – 2003. - № 4. 8. Економіка нерухомості: Підручник. А.М. Ас аул, І.А. Брижань, В.Я. Чевганова. – К.: Лібра, 2004. – 304 с. 9. Законодавство України про землю. К.: КНТ, 2003. – 328 с. 10. Земельне право України: Підручник / М.В. Шульга (кер.авт.кол.), Г.В. Анісімова, Н.О. Багай, А.П. Гетьман та ін.; за ред. М.В. Шульги. – К.: Юрінком Інтер, 2004. – 368 с. 11. Земельний кодекс в Україні: Коментар. – Харків: ТОВ —Одісей, 2002. – 600 с. <p style="text-align: center;">Інтернет-ресурси</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. https://land.gov.ua/ сайт Держаної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру 2. https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text сайт Верховної Ради України 3. https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text сайт Верховної Ради України