

<b>Назва дисципліни</b>	<b>Правове регулювання реєстрації земельної нерухомості</b>
<b>Викладач</b>	Настіна Ольга Іванівна, канд.юридичних наук, доцент кафедри цивільно-правових дисциплін
<b>Курс та семестр, у якому планується вивчення дисципліни</b>	1 курс, 1 семестр
<b>Факультети, студентам яких пропонується вивчати дисципліну</b>	Економічний факультет
<b>Перелік компетентностей, що забезпечує дисципліна</b>	<p>Результатом навчання дисципліні є набуття студентами таких знань і умінь:</p> <p><b>Знання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Визначення основних категорій та понять, основні наукові здобутки теорії земельного права і узагальнення судової практики в сфері регулювання земельної нерухомості;</li> <li>- Джерела земельного права та особливості земельної реформи в Україні;</li> <li>- Особливості правового режиму окремих категорій земель України, підстави, умови і порядок набуття і реалізації прав на землю, особливості гарантування прав на землю;</li> </ul> <p><b>Вміння</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Розкривати та тлумачити зміст норм земельного права і використовувати їх у своїй практичній роботі;</li> <li>- На основі отриманих знань законів розуміти значення земельно-правових інститутів у житті суспільства;</li> <li>- Вміти застосовувати отримані знання до конкретних життєвих ситуацій;</li> <li>- Професійно та аргументовано захищати певне правове рішення, викладати його в усній та письмовій формі.</li> </ul>
<b>Опис дисципліни</b>	
<b>Попередні умови, необхідні для вивчення дисципліни</b>	Дисципліна «Правове регулювання реєстрації земельної нерухомості» базується на вивченні таких дисциплін «Право», «Земельне право».
<b>Максимальна кількість студентів, які можуть одночасно навчатися</b>	15 студентів
<b>Теми аудиторних занять</b>	<p><b>Теми лекцій</b></p> <p>Тема 1. Законодавче та інституційне забезпечення операцій із землею.</p> <p>Тема 2. Правові аспекти державної регуляторної політики на ринку земель.</p> <p>Тема 3. Правове забезпечення інфраструктури ринку земельної нерухомості.</p> <p>Тема 4. Правове регулювання проведення земельних торгів.</p> <p>Тема 5. Правове забезпечення функціонування</p>

<p><b>Мова викладання</b></p>	<p>особливих сегментів ринку земель. Тема 6. Набуття права власності та права користування на землю громадянами та юридичними особами. <b>Теми практичних</b> Тема 1. Законодавче забезпечення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Тема 2. Законодавче забезпечення організації ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Тема 3. Об'єкти та суб'єкти державної реєстрації прав. Основні положення Закону «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тема 4. Порядок ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень. Тема 5. Економіко-правове регулювання ринку земель. Ціноутворення на ринку земель. Тема 6. Організаційно-правовий механізм регулювання земельної нерухомості.</p> <p>Українська, англійська</p>
-------------------------------	---