

Білоцерківський національний аграрний університет
Економічний факультет
Кафедра фінансів, банківської справи та страхування

	<p>СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ІНВЕСТУВАННЯ»</p> <p>Галузь знань - 07 «Управління та адміністрування» Спеціальність - 073 «Менеджмент» Освітня програма - «Менеджмент»</p>
Рівень вищої освіти	перший (бакалаврський)
Компонент освітньої програми	вибірковий
Кількість кредитів ECTS / загальна кількість годин	4 кредити /120 годин
Семестр	6
Форма контролю	залік
Мова викладання	українська
<p>Профайл викладача</p> 	<p>Варченко Ольга Миронівна Посада: проректор з наукової та інноваційної діяльності, професор кафедри фінансів, банківської справи та страхування Вчене звання: професор Науковий ступінь: доктор економічних наук Робоче місце: навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), 130 ауд. (кафедра фінансів, банківської справи та страхування). E-mail: Olga.Varchenko@btsau.edu.ua Зв'язок з викладачем:+380676043412</p>
Опис дисципліни	<p>Вибіркова дисципліна «Інвестування» є однією з фундаментальних при вивченні студентами інших дисциплін, оскільки одержані при освоєнні цього курсу знання повинні стати основою при виконанні майбутніми бакалаврами професійних завдань в області: інвестиційної діяльності економічних суб'єктів; реалізації бізнес-проектів; управлінні грошовими потоками підприємств. Усі теми курсу розглядаються як із теоретичної точки зору, так і відпрацьовуються на практиці на основі розв'язання кейсів від бізнесових структур та розробки власних проєктів.</p>
Передумови для вивчення дисципліни	<p>Вибіркова навчальна дисципліна «Інвестування» базується на знаннях таких дисциплін як «Економічна теорія», «Інформаційні</p>

	системи і технології», «Вища математика», «Мікроекономіка та макроекономіка», «Економіка підприємства».
Мета вивчення дисципліни	Метою вивчення дисципліни «Інвестування» є формування у студентів сукупності теоретичних знань та практичних навичок визначення та класифікації інвестицій, а також оцінки та аналізу проєктів, інвестиційних ризиків, техніки фінансового аналізу, методів бізнес-планування та обґрунтування проєктів, використання різних механізмів та інструментів фінансування проєктів.
Формат дисципліни	Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі, із застосуванням мультимедійних засобів. За необхідності (індивідуальні графіки, дистанційне навчання) можуть використовуватися платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання.
Очікувані результати навчання	<p>РН 4.1. Знати економічні категорії та ряд показників, які характеризують інвестиційні процеси та їх ефективність на рівні різних економічних систем.</p> <p>РН 4.2. Знати складові управління інвестиційною діяльністю економічних суб'єктів, особливості фінансового, технічного та маркетингового моніторингу, мати навички щодо розробки календарного графіку та капітального бюджету проєкту.</p> <p>РН 5.1. Знати дефініцію категорії інвестиції, поняття інвестиційна діяльність, інвестиційний процес, об'єкти та суб'єктів інвестиційної діяльності; форми реального та фінансового інвестування, особливості їх реалізації; джерела фінансування інвестиційної діяльності; види ризиків інвестиційного проєкту, методи їх нейтралізації та мінімізації.</p> <p>РН 6.1. Виявляти навички пошуку, збирання та аналізу фінансової, бухгалтерської та іншої інформації, необхідних для розрахунку показників, які характеризують інвестиційну діяльність господарюючих суб'єктів та економічну доцільність реалізації окремих проєктів.</p> <p>РН 6.2. Знати та формувати навички розробки інформаційної бази комп'ютерного моделювання грошових потоків по проєкту, оцінки стійкості та ефективності, вміти користуватися пакетами прикладних програм з аналізу інвестиційних пропозицій.</p> <p>РН 7.1. Знати елементи проєктної документації (попереднє ТЕО, ТЕО, бізнес-план) та мати навички їх розробки для обґрунтування економічної доцільності реалізації інвестпроєктів.</p> <p>РН 8.1. Знати підходи до критичної оцінки варіантів управлінських рішень щодо альтернативного вибору інвестиційних проєктів із урахуванням критеріїв ефективності проєктів (NPV, PBR, DBR, IRR, MIRR, PI), ризиків та можливих соціо-еколого-економічних наслідків від їх реалізації.</p> <p>РН 11.1. Знати концепцію вартості грошей у часі, поняття простого та складного процента, нарощеної та дисконтованої (поточної вартості); розрахунок майбутньої та дисконтованої вартості; поняття фінансова рента, послідовність грошових платежів (виплат або надходжень) через однакові проміжки часу (періоди ренти), ануїтет постнумерандо, пренумерандо; розрахунок майбутньої та дисконтованої вартості ануїтету; мати</p>

	<p>навички щодо врахування впливу інфляції та податків на майбутню та поточну вартість фінансових операцій.</p> <p>РН 16.1. Демонструвати навички самостійної роботи, гнучкого мислення, креативність при підготовці практичних кейсів домашнього завдання, усній дискусії, складанні модулів, активно вести пошук нових знань в області інвестування.</p>
<p>Структура курсу</p>	<p><i>Змістовий модуль 1. Теоретичні засади інвестування, суб'єкти, об'єкти та правове регулювання інвестиційної діяльності</i></p> <p>Тема 1.1. Теоретичні засади інвестиційної діяльності.</p> <p>Тема 1.2. Суб'єкти та об'єкти інвестування та нормативно-правове регулювання інвестиційної діяльності.</p> <p>Тема 1.3. Іноземні інвестиції.</p> <p><i>Змістовий модуль 2. Характеристика основних форм інвестицій та їх особливості</i></p> <p>Тема 2.1. Реальні інвестиції.</p> <p>Тема 2.2. Фінансові інвестиції.</p> <p>Тема 2.3. Інноваційна форма інвестицій.</p> <p><i>Змістовий модуль 3. Організація фінансування інвестиційної діяльності та управління реалізацією інвестиційного проекту</i></p> <p>Тема 3.1. Інвестиційні ризики.</p> <p>Тема 3.2. Фінансування інвестиційної діяльності.</p> <p>Тема 3.3. Управління реалізацією інвестиційних проєктів.</p>
<p>Методи навчання</p>	<p>Під час лекційного курсу застосовуються слайдові презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, роздатковий матеріал, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді семінарів-практикумів з розглядом реальних ситуацій із вітчизняної та зарубіжної практики реалізації інвестиційної діяльності, вивченні елементів фінансової математики, підготовки есе та презентацій із додержанням вимог академічної доброчесності, а також опрацюванням наукової літератури, статей та публікацій про окремі практики здійснення інвестиційної діяльності, представлених в фахових виданнях та Інтернет.</p>
<p>Види контролю та критерії оцінювання</p>	<p>Поточний контроль здійснюється під час опитування в навчальній аудиторії і результатами виконання самостійної роботи, під час обговорення параграфів підручників та навчальних посібників, наукових праць, рекомендованих для вивчення конкретної теми. Опитування проводиться за списком студентів (вибірково), практичні завдання перевіряються в суцільному порядку по мірі надання. Поточний контроль за виконанням ІНДЗ здійснюється відповідно до графіка виконання завдання. Модульний контроль проводиться у письмовій формі та у формі тестування. Під час модульного контролю оцінювання здійснюється за правильність відповідей на запитання та обґрунтовану відповідь на розгляд практичного кейсу.</p>

Розподіл балів, що присвоюється здобувачам вищої освіти за підсумкового контролю «залік»						
Види робіт	Лекції	Практичні заняття	Самостійна робота	Модульний контроль	ІНДЗ	Загальний бал
Максимально можлива кількість балів	10	30	10	40	10	100
Шкала оцінювання успішності здобувачів вищої освіти						
За 100-бальною шкалою	За шкалою ECTS	За національною шкалою				
		іспит	залік			
90–100	A	Відмінно				
82–89	B	Добре				
75–81	C	Задовільно				
64–74	D					
60–63	E	Незадовільно (не зараховано) з можливістю повторного складання				
35–59	FX					
1–34	F	Незадовільно (не зараховано) з обов'язковим повторним вивченням				
Політика	<p>Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету https://cutt.ly/JErOhCw</p> <p>Політика щодо відвідування занять: очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. Відпрацювання пропущених занять згідно графіку консультацій викладача. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі.</p> <p>Політика щодо дедлайнів і перескладання: студенти мають дотримуватись термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p>Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюється відповідальність, старанність, креативність.</p>					
Рекомендовані джерела інформації	<p align="center">Основна література</p> <ol style="list-style-type: none"> Скрипник Г.О. Інвестування: навч. посіб. 2-ге вид. доп. і перероб. К: ЦП «Компринт», 2018. 350 с. Дука А. П. Теорія та практика інвестиційної діяльності. Інвестування: навч. посіб. К.: Каравела, 2012. 432 с. Майорова Т. В. Інвестиційна діяльність: підручник. К.: Центр учбової літератури, 2009. 472 с. Пересада А. А. Управління інвестиційним процесом: навч. посіб. К.: Лібра, 2002. 472 с. Пересада А. А., Онікієнко С. В., Коваленко Ю. М. Інвестиційний аналіз: навч.-метод. посібн. для самост. вивч. дисц. К.: КНЕУ, 2003. 134 с. Цвейг Д., Грем Б. Розумний інвестор. Стратегія вартісного інвестування. К.: Наш формат, 2019. 544 с. Варченко О. М., Липкань О. В. Методичні підходи до оцінки 					

інвестиційної діяльності сільськогосподарських підприємств. *Інноваційна економіка*. 2016. № 3-4. С.29-38.

Додаткова література

1. Varchenko O.M. ans at. Methodical approaches to the assessment of the reproduction of the agricultural enterprises material and technical base / O. Varchenko, N. Svynous, D. Kachan // *Економіка та управління АПК*. 2020. № 1. С. 47–55.

2. Варченко О.М., Рудич О. О. Особливості розвитку земельно-іпотечного кредитування в Україні. *Інноваційна економіка*. 2016. № 9-10 (65). С. 33-37.

3. Крисанов Д.Ф., Варченко О. М. Інвестиційно-інноваційне забезпечення продовольчого комплексу України. Актуальні проблеми розвитку економіки регіону. Івано-Франківськ: ДВНЗ “Вид-во Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, 2014. Вип. 10. Т. 1. С.155–165.

4. Varchenko O.M. ans at. Capital Investments into Fertility Increase of Agricultural Lands in The Conditions of Transformation Processes in Land Relations in Ukraine ” Proceedings of the 35th International Business Information Management Association (IBIMA), ISBN: 978-0-9998551-4-0, 1-12 April 2020, Seville, Spain, p. 8636-8646.