



**Білоцерківський національний аграрний університет**  
**Агробіотехнологічний факультет**  
**Кафедра геодезії та землеустрою**

	<p><b>СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ</b>  <b>«Законодавче забезпечення землеустрою»</b></p> <p>Галузь знань - 19 «Архітектура та будівництво»          Спеціальність - 193 «Геодезія та землеустрій»          Освітня програма - «Геодезія та землеустрій»</p>
<b>Рівень вищої освіти</b>	перший (бакалаврський)
<b>Компонент освітньої програми</b>	вибірковий
<b>Кількість кредитів ECTS / загальна кількість годин</b>	4кредити /120 годин
<b>Семестр</b>	б
<b>Форма контролю</b>	залік
<b>Мова викладання</b>	українська
<p><b>Профайл викладача</b></p> 	<p><b>Комарова Наталія Вікторівна</b>  <b>Посада:</b> доцент кафедри геодезії та землеустрою  <b>Науковий ступінь:</b> доктор філософії з економіки  <b>Робоче місце:</b> навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), 111 ауд. (кафедра геодезії та землеустрою).  <b>E-mail:</b> nataliia.komarovska@btsau.edu.ua  <b>Зв'язок з викладачем:</b> відповідно до графіку консультацій  <a href="https://btsau.edu.ua/uk/content/profesorско-vykladackyy-sklad-kafedry-geodeziyi-kartografiyi-ta-zemleustroyu">https://btsau.edu.ua/uk/content/profesorско-vykladackyy-sklad-kafedry-geodeziyi-kartografiyi-ta-zemleustroyu</a></p>
<b>Опис дисципліни</b>	Навчальний вибірковий компонент компонент «Законодавче забезпечення землеустрою» спрямований на вивчення основних нормативно-правових

	аспектів, що регулюють землеустрій – процес організації та упорядкування земельних відносин на території країни чи регіону. Основний аспект цієї дисципліни полягає в ознайомленні здобувачів із законами, нормами та стандартами, які визначають правові рамки та процедури в галузі землеустрою та кадастру.
<b>Передумови для вивчення дисципліни</b>	Освітній компонент «Законодавче забезпечення землеустрою» базується на знаннях таких дисциплін, як «Державний земельний кадастр», «Нормативно-правове забезпечення землевпорядних робіт», «Земельне право» вивчених на попередніх курсах .
<b>Мета вивчення дисципліни</b>	Мета вибіркового компонента «Законодавче забезпечення землеустрою» полягає у формуванні у студентів комплексних знань та практичних умінь у галузі земельного законодавства. Студенти повинні ознайомитися з основними принципами земельного права України, нормативно-правовими актами, що регулюють земельні відносини, та практикою застосування земельного законодавства.
<b>Формат дисципліни</b>	Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі, із застосуванням мультимедійних засобів та відповідного програмного забезпечення. За необхідності (індивідуальні графіки, дуальна форма навчання, дистанційна тощо) можуть використані платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання.
<b>Очікувані результати навчання</b>	ПРН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей. ПРН12. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. ПРН15. Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності.
<b>Структура курсу</b>	Змістовий модуль 1. Теоретичні основи законодавчого забезпечення землеустрою Тема 1.1. Загальні засади земельного законодавства в Україні Тема 1.2. Засвідчення права власності на землекористування Тема 1.3. Вимоги до виконавців робіт із землеустрою Тема 1.4. Організація земельного законодавства в сфері землеустрою Тема 1.5. Землеустрій, як механізм управління та охорони земель Тема 1.6. Види землеустрою Змістовий модуль 2. Законодавче забезпечення земель за цільовим призначенням Тема 2.1. Законодавче регулювання земель сільськогосподарського призначення Тема 2.2. Законодавче регулювання земель житлової та громадської забудови Тема 2.3. Законодавче регулювання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення

	<p>Тема 2.4. Законодавче регулювання земель оздоровчого та рекреаційного призначення</p> <p>Тема 2.5. Законодавче регулювання земель лісгосподарського призначення та водного фонду</p> <p>Тема 2.6. Законодавче регулювання земель промисловості, транспорту, зв'язку оборони</p>
<b>Методи навчання</b>	<p>Під час лекційного курсу застосовуються презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді семінарів-практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань – індивідуальних та в мінігрупах; ділових ігор, дискусій, психологічних тестів, соціометричного дослідження, побудови кар'єрограми. Для аналізу використовуються нормативно-правові акти, реальна звітність установ та організацій, зразки документів.</p>
<b>Політика</b>	<p><b>Політика щодо академічної доброчесності:</b> очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету  <a href="https://btsau.edu.ua/sites/default/files/Faculties/osvita/normatyvne/polog_akad_dobr_bnau.pdf">https://btsau.edu.ua/sites/default/files/Faculties/osvita/normatyvne/polog_akad_dobr_bnau.pdf</a></p> <p><b>Політика щодо відвідування занять:</b> очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. За об'єктивних причин навчання може відбутись в он-лайн режимі.</p> <p><b>Політика щодо дедлайнів і перескладання:</b> студенти мають дотримуватись термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p><b>Політика щодо виконання завдань:</b> позитивно оцінюється відповідальність, старанність, креативність.</p> <p><b>Політика щодо оцінювання:</b> засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеній на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle).</p>
<b>Інформаційне забезпечення</b>	<p>Грещук Г.І. Землепорядні роботи в системі сталого розвитку сільських територій // Ефективне функціонування екологічно стабільних територій у контексті стратегії стійкого розвитку: агроекологічний, соціальний та економічний аспекти: матеріали I Всеукр. наук.-практ. конф. (Полтава, 28 грудня 2016 р.). 2016. Полтава: ПДАА, 2016. С. 8–10.</p> <p>Грещук Г.І., Ступень Р.М. Роль землеустрою в забезпеченні сталого використання сільськогосподарських земель // Забезпечення сталого економічного розвитку країни: проблеми, можливості та перспективи: збірник матеріалів Всеукр. наук.-практ. конф. (м. Київ, 2 червня 2018 р.). К.: ГО «Київський економічний науковий центр», 2018. С. 91–93.</p> <p>Довідник із землеустрою / за ред. Л.Я. Новаковського. 4-те вид., перероб. і доп. К. : Аграр. наука, 2015. 492 с.</p> <p>Євсюков Т.О. Класифікація та екобезпечне використання особливо цінних земель: монографія. Київ-Львів: Ліга-Прес, 2015. 452 с.</p>

	<p>Бусуйок Д. Управлінські та сервісні правовідносини в земельному праві України: монографія. К.: Ніка-Центр, 2017. 352 с.</p> <p>Грещук Г.І. Особливості землевпорядного забезпечення кадастрової діяльності // Збалансоване природокористування. 2016. № 4. С. 142–147.</p> <p>Грещук Г.І. Роль планування в управлінні землями сільськогосподарського призначення // Економічний дискурс. 2018. № 2. С. 92–101.</p> <p>Грещук Г.І. Землеустрій як еколого-економічний інструмент забезпечення сталого розвитку // Науковий вісник Херсонського державного університету. Серія: Економічні науки. 2016. Вип. 21. Ч. 2. С. 141–144.</p> <p>Гавриш Н.С. Використання, відтворення та охорона ґрунтів в Україні: теоретико-правові аспекти: монографія. Одеса: Юрид. пра, 2016. 398 с.</p> <p>Шуміло, О. М. Земельне право України (у схемах) : навч. посіб. / О. М. Шуміло ; МВС України ; Харків. нац. ун-т внутр. справ. – [2-ге вид.]. – Харків: ХНУВС, 2017. – 288 с. // URL: <a href="http://dSPACE.univd.edu.ua/xmlui/handle/123456789/584">http://dSPACE.univd.edu.ua/xmlui/handle/123456789/584</a></p> <p>Земельне право України: загальна частина [текст]: навч. посібн. / А. І. Ріпенко, О. М. Пащенко. – О. : Видавництво ТОВ «Удача», 2013. – 80 с. // URL: <a href="http://dSPACE.oduvs.edu.ua/bitstream/123456789/866/1/posibnik_zempravo_zagalna.pdf">http://dSPACE.oduvs.edu.ua/bitstream/123456789/866/1/posibnik_zempravo_zagalna.pdf</a></p> <p>Земельне право України : підручник / А. М. Мірошніченко; Київ. нац. ун-т ім. Т. Шевченка. - 3-тє вид., доповн. і переробл. - К. : Правова єдність : Алерта, 2013. - 511 с. - укр.</p> <p>Мірошніченко А. М. Науково-практичний коментар Земельного кодексу України / А. М. Мірошніченко, Р. І. Марусенко. – Київ: Алерта; Центр учбової літератури, 2011. – 520 с.</p> <p>Велика українська юридична енциклопедія. У 20-ти томах. Том 16. Земельне та аграрне право. – Харків: Видавництво: Право, 2019. – 696 с.</p> <p style="text-align: center;"><b>Інформаційні ресурси</b></p> <p>Верховна Рада України : офіційний вебсайт. URL: <a href="http://www.rada.gov.ua">http://www.rada.gov.ua</a></p> <p>32.</p> <p>Національна бібліотека України імені В. І. Вернадського : офіційний вебсайт. URL: <a href="http://www.nbuv.gov.ua">http://www.nbuv.gov.ua</a>.</p> <p>Інститут громадянського суспільства : офіційний вебсайт. URL: <a href="http://www.csi.org.ua">http://www.csi.org.ua</a>.</p> <p>Президент України : вебсайт офіційного інтернет-представництва Президента України. URL: <a href="http://www.president.gov.ua/">http://www.president.gov.ua/</a>.</p> <p>Урядовий портал : єдиний вебпортал органів виконавчої влади України. URL: <a href="http://www.kmu.gov.ua/">http://www.kmu.gov.ua/</a>.</p> <p>Всеукраїнська електронна бібліотека. URL: <a href="http://youalib.com/">http://youalib.com/</a>.</p> <p>Електронні ресурси Національної бібліотеки України імені В. І. Вернадського. URL: <a href="http://www.nbuv.gov.ua/e-resources">http://www.nbuv.gov.ua/e-resources</a>.</p> <p>Інтернет-видання «Юриспруденція On-line». URL: <a href="http://www.lawyer.org.ua/">http://www.lawyer.org.ua/</a>.</p> <p>Національна парламентська бібліотека України. URL: <a href="http://nplu.org/">http://nplu.org/</a>.</p>
<b>Лінк на дисципліну</b>	<p>Матеріали дисципліни розміщено на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle) <a href="https://teach.btsau.net.ua/course/view.php?id=3311">https://teach.btsau.net.ua/course/view.php?id=3311</a></p>

