

Білоцерківський національний аграрний університет
Агробіотехнологічний факультет
Кафедра геодезії та землеустрою

	<p>СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «Комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад»</p> <p>Галузь знань - 19 «Архітектура та будівництво» Спеціальність - 193 «Геодезія та землеустрій» Освітня програма - «Геодезія та землеустрій»</p>
Рівень вищої освіти	перший (бакалаврський)
Компонент освітньої програми	вибірковий
Кількість кредитів ECTS /загальна кількість годин	5 кредитів /150 годин
Семестр	7
Форма контролю	залік
Мова викладання	українська
<p>Профайл викладача</p> 	<p>Сіроштан Тетяна Михайлівна Посада:завідувачка кафедри геодезії та землеустрою Вчене звання: доцент Науковий ступінь: кандидат економічних наук Робоче місце: навчальний корпус №4 (пл. Соборна, 8/1), ауд. (кафедра геодезії та землеустрою). E-mail: tetiana.nedashkivska@btsau.edu.ua Зв'язок з викладачем: відповідно до графіку консультацій</p>
Опис дисципліни	<p>Навчальна дисципліна «Комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад» є вибірковою навчальною дисципліною, що належить до циклу професійної підготовки за ОП «Геодезія та землеустрій» спеціальністю 193 «Геодезія та землеустрій» галузь знань 19 «Архітектура та будівництво», яка викладається в 7 семестрі в обсязі 5 кредитів (за Європейською Кредитно-Трансферною Системою ECTS). Підсумковий контроль – залік у кінці сьомого семестру.</p>
Передумови для вивчення дисципліни	<p>Вибіркова навчальна дисципліна «Інвентаризація земель» базується на знаннях таких дисциплін, як «Геодезія», «Землеустрій», «Геодезичне забезпечення управління територіями», «ГІС і бази даних».</p>
Мета вивчення дисципліни	<p>Метою викладання навчальної дисципліни «Комплексні плани просторового розвитку територій територіальних громад» є вивчення майбутніми фахівцями галузі знань 19 „Архітектура та будівництво” спеціальності 193 „Геодезія та землеустрій” основних положень в галузі забезпечення сталого розвитку територіальної</p>

	<p>громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів та з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади, що базується на застосуванні основоположних засад та практичних прийомів містобудівної діяльності.</p>
Формат дисципліни	<p>Для денної форми навчання дисципліна викладається в очному форматі, із застосуванням мультимедійних засобів та відповідного програмного забезпечення. За необхідності (індивідуальні графіки, дуальна форма навчання, дистанційна тощо) можуть використані платформи Moodle, ZOOM. Формат проведення дисципліни є змішаним: поєднання традиційних форм навчання з елементами дистанційного навчання.</p>
Очікувані результати навчання	<p>ПРН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.</p> <p>ПРН5. Застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.</p> <p>ПРН12. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.</p>
Структура курсу	<p>Тема1.Територіальний аспект формування ТГ та їх просторовий розвиток.</p> <p>Тема2.Загальні положення та нормативно-правове забезпечення розроблення комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади.</p> <p>Тема3.Вихідні дані для розроблення комплексного плану та джерела вихідної інформації для його розроблення.</p> <p>Тема4.Формування завдання на розроблення комплексного плану.</p> <p>Тема5.Склад та правила розроблення комплексного плану.</p> <p>Тема6.Процедури розроблення містобудівної документації на місцевому рівні.</p> <p>Тема7.Проектні рішення комплексного плану.</p> <p>Тема8.Застосування геоінформаційних технологій та формування електронного документа.</p> <p>Тема9.Стратегічна екологічна оцінка ТГ.</p> <p>Тема10.Комунікування процесу розроблення комплексних планів, інших видів містобудівної документації на місцевому рівні.</p>
Методи навчання	<p>Під час лекційного курсу застосовуються презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, дискусійне обговорення проблемних питань. Практичні заняття проводяться у вигляді семінарів-практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань – індивідуальних та в мінігрупах; ділових ігор, дискусій, психологічних тестів. Для аналізу використовуються нормативно-правові акти, реальні об'єкти, зразки документів.</p>
Політика	<p>Політика щодо академічної доброчесності: очікується, що письмові роботи студентів будуть їх оригінальними дослідженнями чи міркуваннями. Виявлення ознак академічної недоброчесності в письмовій роботі студента (списування, відсутність посилань на використані джерела, фабрикація, фальсифікація, обман) є підставою для її незарахування викладачем. Положення про академічну доброчесність у Білоцерківському національному аграрному університеті розміщене на сайті університету https://btsau.edu.ua/sites/default/files/Faculties/osvita/normatyvne/polog_akad_dobr_bnau.pdf</p>

	<p>Політика щодо відвідування занять: очікується, що студенти відвідають усі лекції і практичні заняття курсу. Студенти мають інформувати викладача про неможливість відвідати заняття. За об'єктивних причин навчання може відбуватись в он-лайн режимі.</p> <p>Політика щодо дедлайнів і перескладання: студенти мають дотримуватися термінів виконання усіх видів робіт.</p> <p>Політика щодо виконання завдань: позитивно оцінюється відповідальність, старанність, креативність.</p> <p>Політика щодо оцінювання: засоби та критерії оцінювання прописані в робочій програмі дисципліни, розміщеній на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle).</p>
<p>Інформаційне забезпечення</p>	<p>Базова література</p> <p>1. Територіально-просторове планування землекористування: навч. посібник. За заг. ред. професора А.М. Третяка. Третяк А.М., Третяк В.М., Прядка Т.М., Третяк Н.А. Біла Церква: «ТОВ «Білоцерківдрук», 2022. 168 с.</p> <p>Додаткова література</p> <p>1. Конституція України http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96%D0%B2%D1%80</p> <p>2. Бюджетний кодекс України http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2456-17</p> <p>3. Земельний кодекс України http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14</p> <p>4. Закон України "Про благоустрій населених пунктів" №2807-IV від 6 вересня 2005 року http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2807-15/page</p> <p>5. Закон України "Про добровільне об'єднання територіальних громад" № 157-VIII від 5 лютого 2015 року http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/157-19</p> <p>6. Закон України "Про добровільне об'єднання територіальних громад" від 05.02.2015 №157 http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/157-19</p> <p>7. Закон України "Про засади державної регіональної політики" від 05.02.2015 http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/156-19</p> <p>8. Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні" № 280/97-ВР від 21 травня 1997 року</p> <p>9. Закон України "Про основи містобудування" № 2780-XII від 16 листопада 1992 року http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2780-12</p> <p>10. Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності" № 3038-VI від 17 лютого 2011 року http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/3038-173 .</p> <p>11. Ресурсне забезпечення об'єднаної територіальної громади та її маркетинг: навч. посіб./ Г.А. Борщ, В. М. Вакуленко, Н. М. Гринчук, Ю. Ф. Дехтяренко, О. С. Ігнатенко, В. С. Куйбіда, А. Ф. Ткачук, В. В. Юзефович – К. : – 2017. – 107 с.</p> <p>12. Управління розвитком об'єднаних територіальних громад на засадах громадської участі: навч. посіб. / О. В. Берданова, В. М. Вакуленко, Н. М. Гринчук, В. С. Колтун, В. С. Куйбіда, А. Ф. Ткачук – К. : – 2017. – 129 с.</p> <p>13. https://agriteka.com/1719-prostorove-planuvannya-dlya-vbudovi-ukrayini-programa-usaid-agro-predstavila-materiali-plotnih-proyektv.html</p>
<p>Лінк на дисципліну</p>	<p>Матеріали дисципліни розміщено на платформі Е-навчання Білоцерківського НАУ (Moodle) https://teach.btsau.net.ua/course/view.php?id=3313</p>