|  |  |
| --- | --- |
| **Назва дисципліни** | **Земельне право** |
| **Викладач** | **Настіна ольга Іванівіна**  кандидат юридичних наук,  доцент кафедри цивільно-правових дисциплін |
| **Курс та семестр, у якому планується вивчення дисципліни** | 3 курс, 1 семестр |
| **Факультети, студентам яких пропонується вивчати дисципліну** | Факультет права та лінгвістики,  Агробіотехнологічний факультет |
| **Перелік компетентностей та відповідних результатів навчання, що забезпечує дисципліна** | **Результатом навчання дисципліні є набуття студентами таких знань і умінь:**  ***Знання***   * понятійний апарат земельного права; * система, сутність земельного права; * основні інститути земельного права; * особливості, об'єкти, правовий статус суб'єктів земельного права; * правові форми земелекористування, засади права власності, використання майнових прав, розпорядження ними; * підстави, способи та порядок захисту прав землекористувачів   ***Вміння***   * визначати засади надання правового захисту землекористувачам; * застосовувати чинне земельне законодавство, аналізувати його недоліки; * вирішувати проблемні практичні ситуації; * оформляти дозвільні документи; * надавати кваліфіковану правову допомогу користувачам та земелекласникам; * вести договірну та претензійну роботу; * слідкувати за використанням майнових прав, кваліфікувати майнові правопорушення; * подавати позови за фактами порушення земельних прав, вести судові справи у земельних правопорушеннях. |
| **Опис дисципліни** | |
| **Попередні умови, необхідні для вивчення дисципліни**  **Теми аудиторних занять**  **Форма підсумкового контролю**  **Мова викладання** | Немає  **Теми лекцій**  1. Земельний фонд України, суб’єкти та об’єкти земельних правовідносин.  2. Підстави виникнення, зміни і припинення земельних правовідносин.  3. Поняття і зміст права власності на землю.  4. Виникнення та припинення права власності на земельні ділянки.  5. Права та обов’язки землевласників та землекористувачів.  6. Поняття і види земельних правопорушень.  7. Економічні заходи стимулювання раціонального використання земель.  8. Правові заходи охорони земель.  9. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення.  10. Припинення та дія земельного сервітуту.  11. Викуп земельних ділянок для суспільних потреб.  12. Використання земель сільськогосподарського призначення для городництва.  13. Поняття та види землеустрою.  14. Державний земельний кадастр.  15. Відшкодування збитків, завданих внаслідок порушення земельного законодавства.  16. Порядок вирішення земельних спорів.  **Теми практичних занять**  1. Поняття і зміст права власності на землю.  2. Правові форми власності на землю.  3. Право державної власності на землю.  4. Право приватної власності на землю.  5. Право комунальної власності на землю.  6. Право колективної власності на землю.  7. Поняття і зміст правової охорони земель.  8. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення.  9. Припинення та дія земельного сервітуту.  10. Право землекористування фермерського господарства.  11. Викуп земельних ділянок для суспільних потреб.  12. Придбання земельних ділянок на підставі цивільно-правових договорів.  13. Примусове відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності.  14. Поняття та види землеустрою.  15. Державний земельний кадастр.  16. Відшкодування збитків, завданих внаслідок порушення земельного законодавства.  17. Правовий режим земель історико-культурного призначення.  Іспит  Українська, англійська |